ANALISIS RAZONADO SOBRE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS
DE SITUACIÓN FINANCIERA
FINALIZADOS AL 30.09.2013 Y 31.12.2012

El presente Análisis Razonado está referido a comparar las razones siguientes respecto del último Estado Financiero anual:

		30/09/2013 M$	31/12/2012 M$
	INDICADORES DE LIQUIDEZ:		
1.-	**Liquidez corriente:**	**0,31**	**0,27**
	Activos corrientes	888.624	805.417
	Pasivos corrientes	2.844.738	2.960.728
2.-	**Razón Acida:**	**0,03**	**0,03**
	Fondos Disponibles	96.212	87.796
	Pasivos corrientes	2.844.738	2.960.728

	INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO:		
1.-	**Razón de Endeudamiento:**	**3,52**	**3,18**
	Pasivo Exigible	5.383.172	5.471.809
	Patrimonio	1.528.360	1.723.368
2.-	**Endeudamiento Corto plazo:**	**0,53**	**0,54**
	Pasivos corrientes	2.844.738	2.960.728
	Deuda Total:	5.383.172	5.471.809
3.-	**Endeudamiento Largo plazo:**	**0,47**	**0,46**
	Pasivo Exigible Largo plazo	2.538.434	2.511.081
	Deuda Total:	5.383.172	5.471.809
4.-	**Cobertura Gastos Financieros:**	**0,81**	**2,43**
	Resultado antes de impuestos	-192.183	-546.883
	Gasto financiero	-238.422	-224.852

	INDICADORES DE ACTIVIDAD:		
1.-	**Total de Activos**		
	Activos corrientes	888.624	805.417
	Activos no corrientes	6.022.908	6.389.760
	Activos totales	**6.911.532**	**7.195.177**
2.-	**Rotación de Inventarios:**	**2,85**	**3,04**
	Costo de Venta	971.043	1.592.538
	Inventario Promedio	340.152	523.103
3.-	**Permanencia de Inventarios**	**126**	**118**
	Inventario Promedio	340.152	523.103
	Costo de Venta	971.043	1.592.538

	INDICADORES DE RENTABILIDAD:		
1.-	**Rentabilidad del Patrimonio:**	**-12,0%**	**-26,5%**
	Ganancia (pérdida)	-195.008	-547.638
	Patrimonio promedio	1.625.864	2.066.588
2.-	**Rentabilidad del Activo:**	**-2,8%**	**-7,0%**
	Ganancia (pérdida)	-195.008	-547.638
	Activos promedios	7.053.355	7.861.447
3.-	**Rendimiento Activos operacionales:**	**1,6%**	**-8,3%**
	Resultado operacional:	105.156	-580.036
	Activos operacionales	6.742.349	7.025.994
4.-	**Utilidad por acción :**	**-0,19**	**-0,54**
	Utilidad (Pérdida) del ejercicio	-195.008	-547.638
	Acciones suscritas y pagadas	1.010.385.898	1.010.385.898